

Aus der Gemeinderatssitzung vom 03.05.2022

Baugebiet „östliche Gfällach“

Der Gemeinderat hat einstimmig den Billigungs- und Auslegungsbeschluss für das Baugebiet „östlich Gfällach“ gefasst.

Weiter wurde für die Planung der notwendigen Brücken über die Gfällach sowie dem Regenwasserkanal ein Ingenieurvertrag mit dem Büro WipflerPlan abgeschlossen.

Baugebiet „Fehlbachstraße“

Der Bebauungsplan für den Bereich „Fehlbachstraße“ aus dem Jahre 1985 wurde vom Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum unter Berücksichtigung der Wünsche der Anlieger überarbeitet. Der Gemeinderat hat beschlossen, ein vereinfachtes Verfahren für die Änderung des Bebauungsplanes zu starten.

Städtebauliche Anträge „Waldstraße“

Für den Bereich „Waldstraße“ sind die letzten Monate 3 unterschiedliche Anträge bei der Gemeinde eingereicht worden.

Der erste Antrag umfasst die Lückenschließungen entlang der Bundesstraße westlich der Waldstraße. Hier hat der Gemeinderat beschlossen, dass eine Außenbereichssatzung erlassen werden soll.

Im zweiten Antrag ist die Erweiterung der Bebauung entlang der Waldstraße im Westen gewünscht. Diese Fläche wird als Untersuchungsfläche in den Flächennutzungsplan mit aufgenommen.

Der dritte Antrag erstreckt sich über eine Fläche im nördlichen Teil der Waldstraße als Verlängerung der Bebauung entsprechend dem zweiten Antrag. Dieser Antrag wurde vom Gemeinderat einstimmig abgelehnt.

Sondergebiet an der Eicherloher Straße

Die Bioenergie Kloh GmbH hat die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans an der Eicherloher Straße beantragt. Die Planungen umfassen den Bau einer Photovoltaikanlage im Süden sowie die teilweise Umnutzung des bestehenden landwirtschaftlichen Anwesens zur Erzeugung von Energie und Wasserstoff sowie die Veredelung von Gärresten.

Flächennutzungsplan

Der Gemeinderat hat für die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes den Billigungs- und Auslegungsbeschluss gefasst. Nun wird das vorgezogene Beteiligungsverfahren eingeleitet.

Vergaberichtlinie der Gemeinde Moosinning zur Antragsstellung für Grundstücke nach dem Sozialmodell

Der Gemeinderat hat die Modifizierung der Vergaberichtlinien einstimmig beschlossen. Die Richtlinien können auf der Homepage der Gemeinde Moosinning abgerufen werden.

Jahresrechnung 2021 der Gemeinde Moosinning

Die Jahresrechnung 2021 wurde am 29.03.2022 erstellt und schließt im Verwaltungshaushalt	
in den Einnahmen und Ausgaben mit	11.990.673,72 €
und im Vermögenshaushalt	
in den Einnahmen und Ausgaben mit	14.358.754,52 €
ab.	
Der Sollüberschuss beträgt	976.869,21 €

Der Gemeinderat hat vom Jahresabschluss in der Sitzung Kenntnis genommen.

Gewerbegebietserweiterung

Die Erschließungsarbeiten im Gewerbegebiet verzögern sich weiter, da der AZV die Ausschreibung zum Kanalbau erneut aufheben musste.

Aktuell wird noch eine weitere Tiefbaufirma um Abgabe eines Angebots angefragt. Sollte dieses Angebot erneut weit über der Kostenschätzung liegen, wird vermutlich umgeplant und eine Druckleitung zur Abwasserentsorgung anstatt eines Freispiegelkanals gebaut.

Baugebiet „nördlich Reiherweg“

Die Gemeinde hat mit den ersten 6 Anliegern städtebauliche Verträge zur Regelung der Erschließung abgeschlossen. Sobald die Kostenübernahmevereinbarungen unterzeichnet sind, kann mit der Ausführungsplanung der Erschließung begonnen werden.