

1. vereinfachte Änderung des rechtsverbindlichen
Bebauungsplanes Nr. 17 „An der Pfarrer-Förster-Str., Eichenried
der Gemeinde Moosinning.

Änderungsbereich: Flurstücks Nr. 1329/15
Gemarkung Moosinning



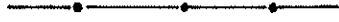
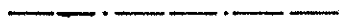
Planfertiger: Planungsbüro IAP für Bauwesen
Balthasar Ostermair
Freisinger Str. 16, 8059 Schwaig
Tel. 08122/5270



Schwaig, den 07.07.1982

Die Gemeinde MOOSINNING; Eichenried, Landkreis Erding, erläßt aufgrund § 2 Abs. 1, § 9 BBauG und § 10 BauGB, Art. 107 der BayBO - und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern - Bay GO - die folgende Satzung über die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes, Nr. 17 „An der Pfarrer-Forster-Straße“, bestehend aus Planzeichen und Text.

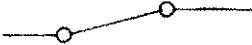



A. Festsetzung durch Planzeichen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
	Grenze des Änderungsbereiches, hier Fl.Nr. 1529/15
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Baugrenzen

B. Festsetzung durch Text

Die im Bebauungsplan festgesetzte bzw. vorgeschriebene Geschosßfläch und Traufhöhe werden für den Änderungsbereich aufgehoben. Die Geschosßfläch wird auf 240 qm und die Traufhöhe wird auf 4,00 m angehoben. (> 190)
Zwei Vollgeschoße sind zulässig.
Alle übrigen Festsetzungen durch Planzeichen und Text behalten ihre Gültigkeit.

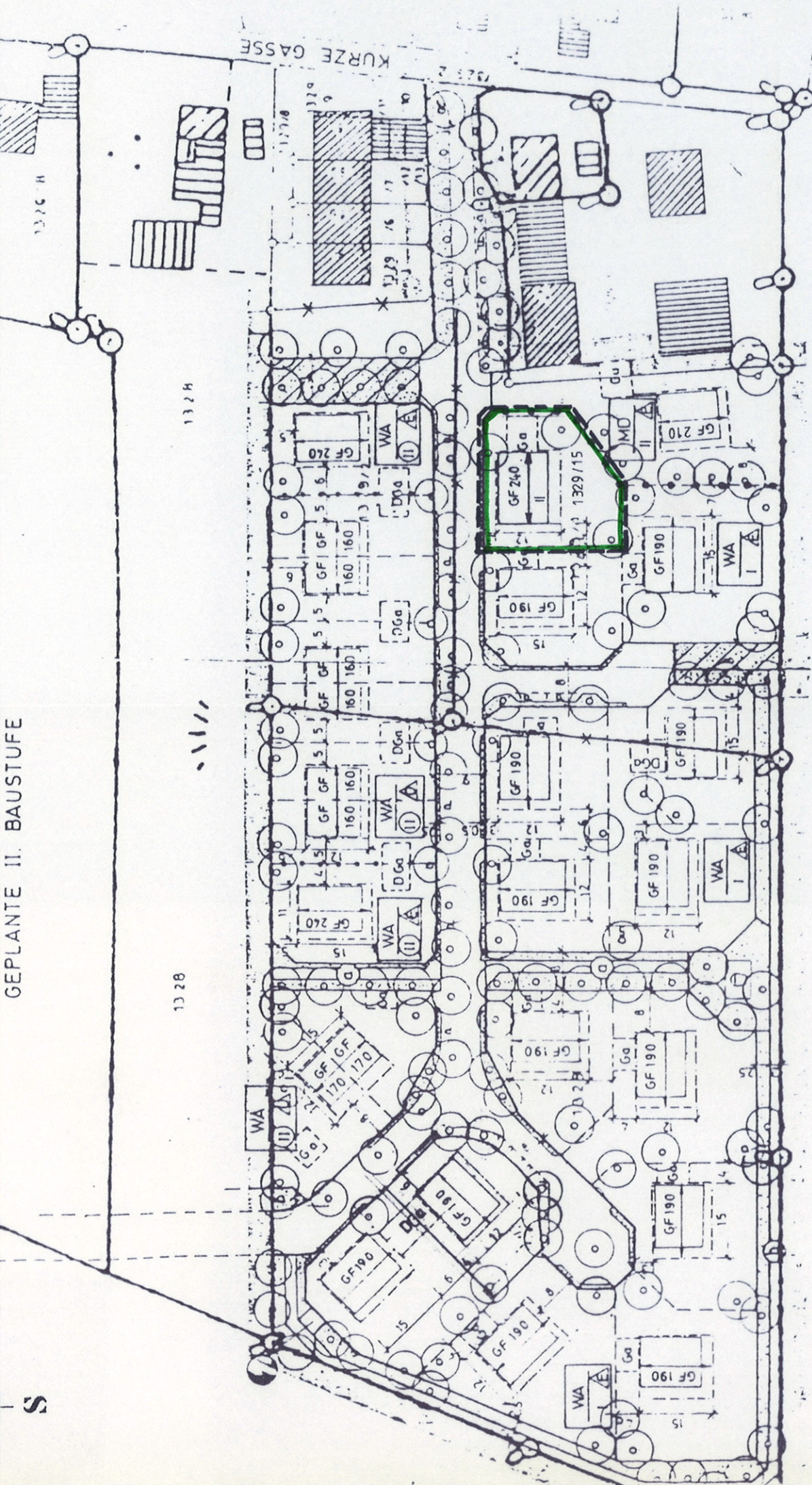
C. Hinweise

	bestehende Grundstücksgrenzen
z. B. 47	Flurstücksnummer
	vorhandene Hauptgebäude
	vorhandene Nebengebäude
	Gebäudeschema (Vorschlag)

Archäologische Bodenfunde, die bei den Bauarbeiten zutage treten, unterliegen der gesetzl. Meldepflicht.

GEPLANTE II. BAUSTUFE

S



LAGEPLAN M.= 1 : 1000

1355
0